

**UCHWAŁA NR LVII/464/2023
RADY GMINY KALISKA**

z dnia 10 stycznia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych nad jeziorem Trzechowskim w gminie Kaliska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 503 ze zm.),

**Rada Gminy Kaliska uchwala,
co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuję się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych nad jeziorem Trzechowskim w gminie Kaliska.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku nr 1, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXII/199/2020 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 maja 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych nad jeziorem Trzechowskim w gminie Kaliska.

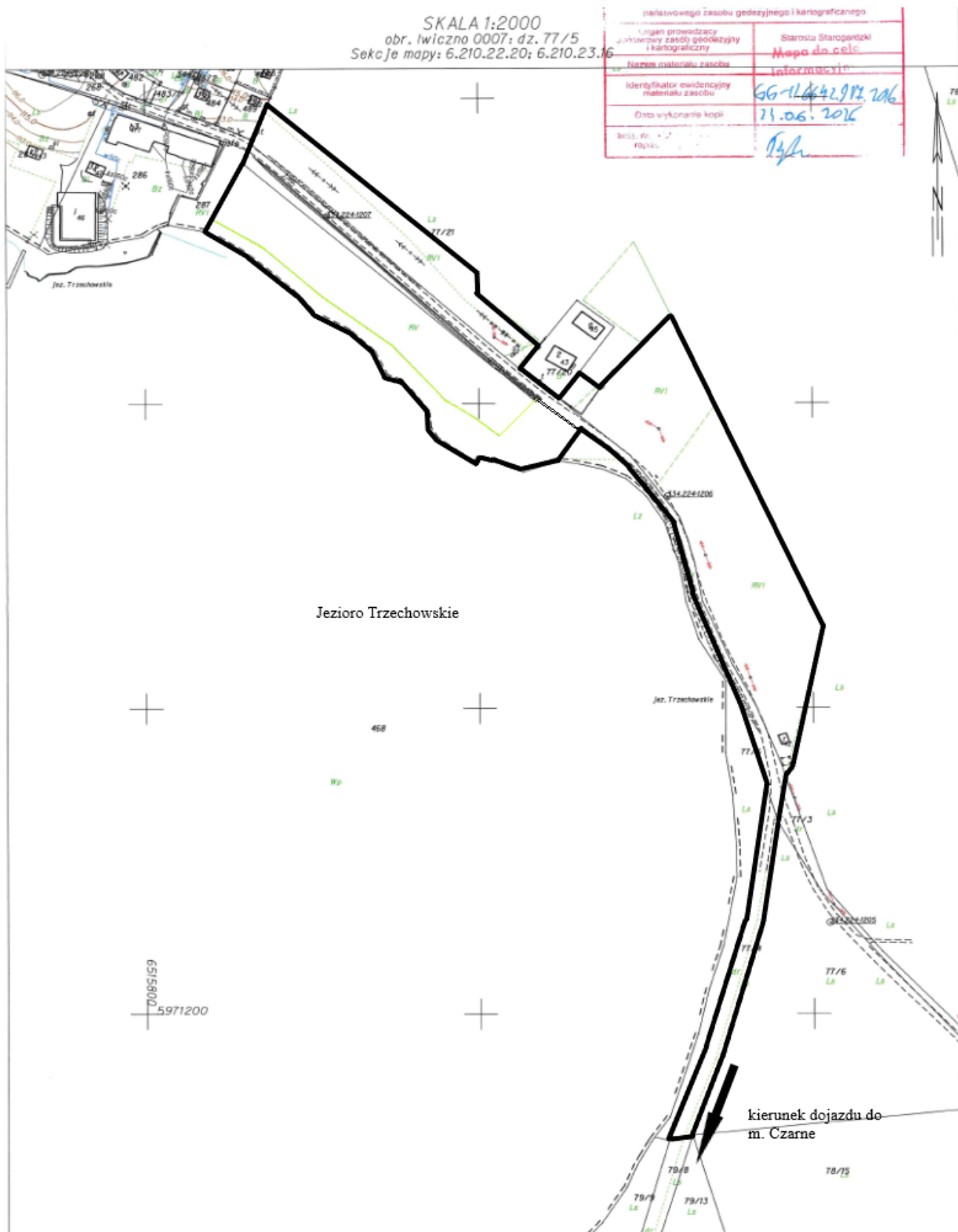
§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaliska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kaliska

Zbigniew Szarafin

Załącznik do uchwały Nr LVII/464/2023
 Rady Gminy Kaliska
 z dnia 10 stycznia 2023 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 503, ze zm.), w celu przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszaru objętego projektem planu.

Rada Gminy Kaliska w dniu 28 sierpnia 2019r. podjęła uchwałę nr X/105/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych nad jeziorem Trzechowskim, zmienioną następnie Uchwałą Nr XXII/199/2020 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 maja 2020r. Wójt Gminy sporządził na tej podstawie projekt miejscowego planu oraz odpowiednie prognozy oddziaływania na środowisko i prognozę skutków finansowych oraz materiały do wniosku dot. zmiany części gruntów leśnych na cele nieleśne. Nie udało się jednak, mimo wprowadzanych korekt opracowania, uzyskać w toku prowadzonej procedury pozytywnych uzgodnień organów ochrony środowiska i ochrony przyrody. Konieczne okazało się w związku z tym ograniczenie zasięgu przestrzennego opracowania oraz ograniczenia planowanych dotychczas zamierzeń do obszaru, co do którego istnieje możliwość uzyskania wymaganych prawem zgód i pozytywnych opinii oraz uzgodnień.

Zważając na powyższe, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.