

UCHWAŁA NR LV/439/2018,  
RADY GMINY KALISKA

z dnia 9 października 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Czarne, w obrębie Czarne, gmina Kaliska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 27 w zw. z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.),

**Rada Gminy Kaliska uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Czarne, w obrębie Czarne, gmina Kaliska, przyjętego uchwałą nr XXIV/187/2016 Rady Gminy Kaliska z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Czarne, w obrębie Czarne, gmina Kaliska.

§ 2. Zmianę planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Czarne sporządza się dla obszaru, którego granice wyznacza załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

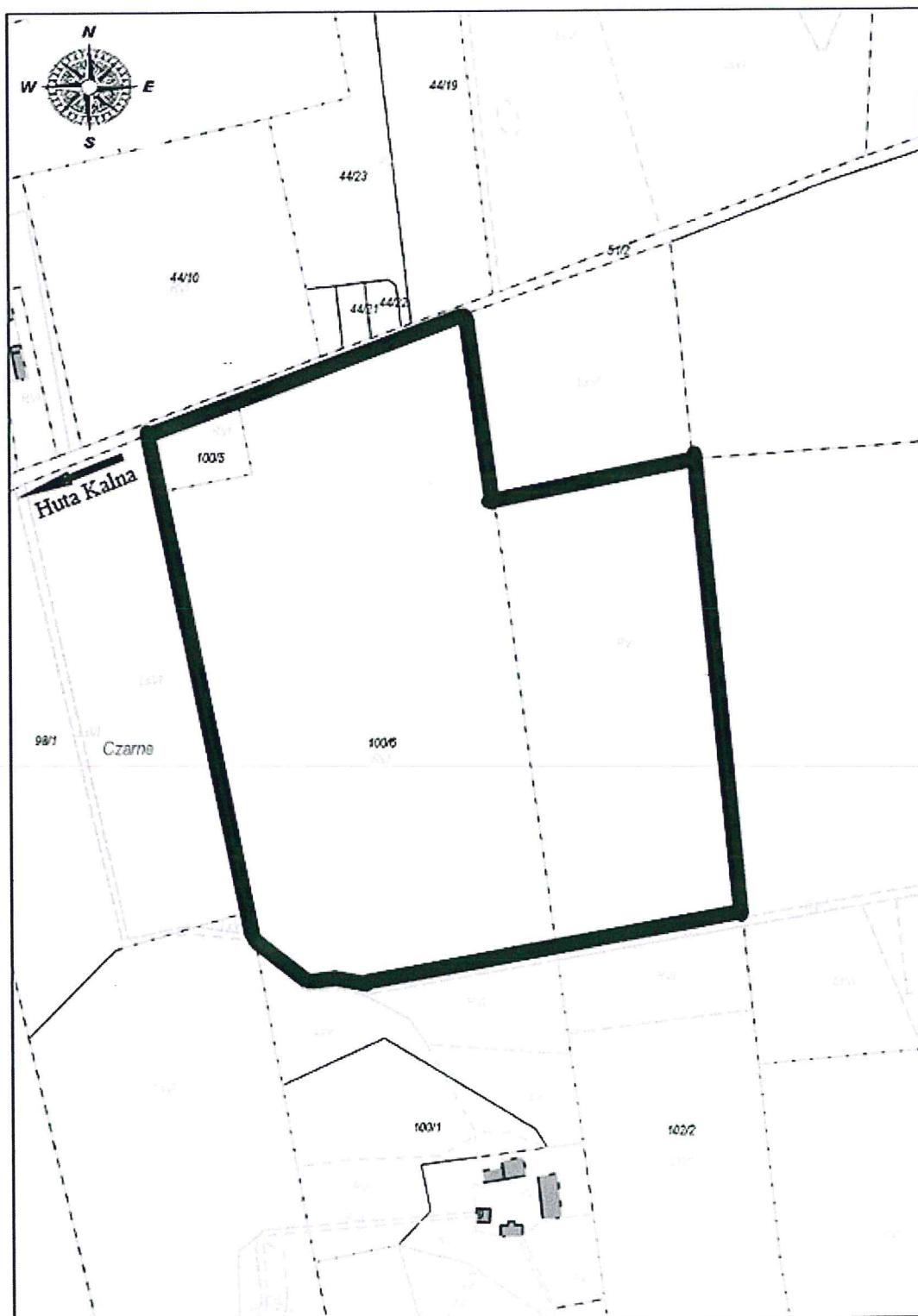
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaliska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kaliska

  
Zbigniew Szarafin

Załącznik do uchwały Nr LV/439/2018  
Rady Gminy Kaliska  
z dnia 09 października 2018 r.



Przewodniczący  
Rady Gminy Kaliska  
Zbigniew Satrijny

## Uzasadnienie

Zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zasady jego sporządzania określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.). Zgodnie z art. 4 ww. ustawy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego następuje ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. Wójt Gminy sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem, wraz z uzasadnieniem.

Dotychczasowe zapisy planu miejscowego nie odpowiadają w pełni potrzebom właścicieli nieruchomości i uniemożliwiają realizację ich zamierzeń inwestycyjnych. Niniejsza zmiana ma na celu wyeliminowanie z załącznika graficznego nr 1 do uchwały nr XXIV/187/2016 Rady Gminy Kaliska z dnia 31 sierpnia 2016 r. wartości określających szerokości nowo powstałych działek (linii wymiarowych), celem właściwego ukształtowania przestrzeni nieruchomości objętych planem miejscowym.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kaliska  
*Ilkibisła Szczęsna*