

z dnia 27 marca 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Dąbrowa, gmina Kaliska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.).

**Rada Gminy Kaliska
uchwała, co następuje:**

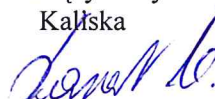
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Dąbrowa, gmina Kaliska.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Dąbrowa, gmina Kaliska, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaliska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kaliska



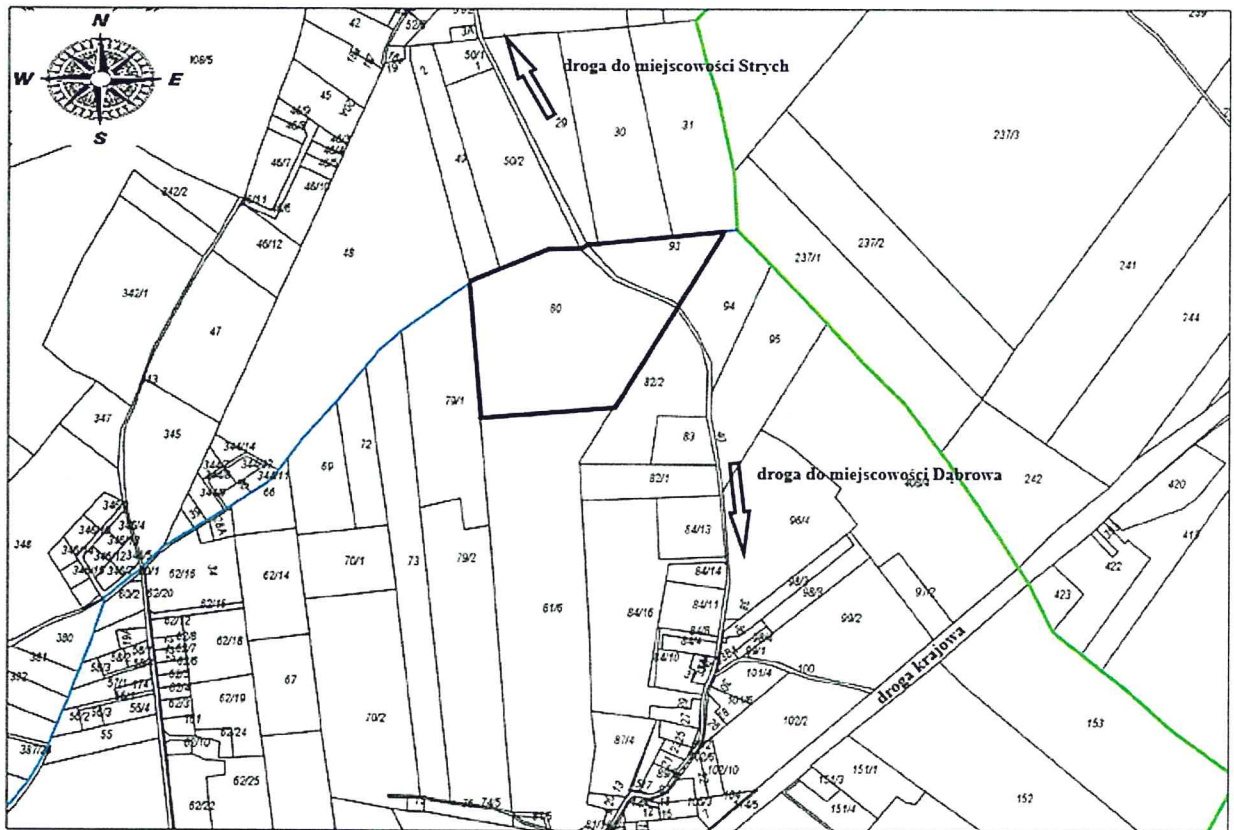
Zbigniew Szarafin

Załącznik do uchwały Nr VI/73/2019

Rady Gminy Kaliska

z dnia 27 marca 2019 r.

skala 1:5000



Przewodniczący
Rady Gminy Kaliska
Zbigniew Szarafiński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XLI/322/14 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 maja 2014r. oraz zmienionym uchwałą nr XIX/157/2016 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 kwietnia 2016r. oraz zmienionym uchwałą nr XLV/361/2018 Rady Gminy Kaliska z dnia 1 marca 2018r. przedmiotowy obszar oznaczony jest jako teren 2.9. PG - tj. teren udokumentowanego złoża, projektowane do eksploatacji; ze względu na uwarunkowania środowiskowe wymagane uzyskanie zgody na zmianę leśnego przeznaczenia oraz istnieje konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 95 ustawy Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2126 ze zm.), udokumentowane złoża kopalin, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto zgodnie z art. 104 ust. 2 i 6 ustawy prawo górnicze i geologiczne, koszty sporządzenia w/w planu pokrywa inwestor. W dniu 22.02.2019r. inwestor złożył wniosek o sporządzenie dla przedmiotowego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, celem prowadzenia działalności gospodarczej na terenie udokumentowanego złoża kopalin. Eksploatacja kruszywa naturalnego nie jest możliwa na gruntach leśnych, stąd konieczność opracowania planu.

Zważając na powyższe zasadne jest opracowanie planu dla przedmiotowego obszaru.

Przewodniczący
Rady Gminy Kaliska
Zdzisław Szarajin